

Halinów, dnia 10.10.2013 r.

ZK.341-05/2013

Na podstawie art. 38 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013 r. poz. 907.) Zakład Komunalny w Halinowie udziela odpowiedzi na zadane pytania jakie wpłynęły do Zamawiającego na zadanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 000 000 euro pt:

„Roboty budowlane polegające na wykonaniu przebudowy i rozbudowaniu Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Wielgolas Duchnowski w Gminie Halinów”.

Pyt. 1.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga potwierdzenia realizacji zamówienia obejmującego wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy stacji uzdatniania wody o zbliżonych parametrach technicznych i technologicznych do przedmiotu zamówienia. Zgodnie ze słownikiem pojęć zawartym w art. 3 pkt. 6 i 7 ustawy Prawo budowlane przez „roboty budowlane” należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie(modernizacji), montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna modernizację, przebudowę i rozbudowę SUW w ramach potwierdzenia spełniania warunków.

Odp. 1

Zamawiający w dn. 10.10.2013 r. udzielił odpowiedzi na pytania z dn. 08.10.2013 r. Wyjaśnienie na niniejsze pytanie Zamawiający zawarł w odpowiedzi nr 2.

Zgodnie z pkt. 1.5 w Rozdziale V Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wykonawca ma obowiązek złożyć pozytywne referencje otrzymane od przynajmniej dwóch klientów, na realizację zamówienia na kwotę co najmniej 2 000 000 zł brutto każde, obejmującego wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy stacji uzdatniania wody o zbliżonych parametrach technicznych i technologicznych do przedmiotu zamówienia. Na mocy art. 3 ust 1 pkt. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 ze zm.) pod pojęciem budowy należy rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę i nadbudowę obiektu budowlanego. Zamawiający dopuszcza zatem składanie referencji dotyczących wszelkich określonych powyżej postaci budowy obiektu o zbliżonych parametrach technicznych i technologicznych do przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza także składanie referencji dotyczących przebudowy w/w obiektów, którą należy rozumieć zgodnie z definicją art. 3 ust. 1 pkt. 7a Prawo budowlane, tj. jako wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak : kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji.

Pyt. 2

Prosimy o informację, w jaki sposób rozwiązana będzie praca stacji. Czy na czas realizacji robót budowlano-technologicznych SUW możliwe jest wyłączenie stacji i na jaki czas, a jeśli nie czy możliwe jest zasilanie z innego źródła (okolicznych Stacji Uzdatniania Wody)?

Odp. 2

Zamawiający informuje, że Stacja Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim aktualnie jest wyłączona z eksploatacji i nie podaje wody uzdatnionej do sieci wodociągowej. Z związku z powyższym, nie będzie konieczności stosowania przerw w jej pracy podczas wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

Pyt. 3

W zakresie prac po stronie Wykonawcy będzie rozbiórka istniejącego budynku. Prosimy, zatem o informacje odnośnie budynku podlegającego rozbiórce, powierzchnia, wysokość, lokalizacja, itp.

Odp. 3

Zamawiający informuje, że istniejący kontenerowy budynek technologiczny jest konstrukcją wykonaną z płyty warstwowej. Powierzchnia użytkowa budynku to ok. 20 m². Budynek usytuowany jest na murowanym fundamencie. Wysokość użytkowa kondygnacji budynku to ok 3m. pokrycie dachowe wykonane jest z blacho dachówki. Kształt budynku przypomina literę L, a jego lokalizacja zaznaczona jest w Załączniku Nr 9 Projekt budowlano wykonawczy branża elektryczna – Mapa do celów projektowych.

Pyt. 4

Zgodnie ze specyfikacją Zamawiający przewidział rozliczenie ryczałtowe. W związku z powyższym idea takiego rozliczenia sprzeczna jest z wymogiem załączenia kosztorysów szczegółowych. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający uzna kosztorys ofertowy jako załącznik do oferty.

Odp. 4

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysów szczegółowych.

Odpowiedzi na pytania stają się integralną częścią SIWZ.

DYREKTOR
Małgorzata Komuda-Ołowska
mgr inż. Małgorzata Komuda-Ołowska