

**UMOWA nr ZK.212.....**

zawarta w dniu ..... w Halinowie pomiędzy:

Zakładem Komunalnym w Halinowie sp. z o.o., ul. Józefa Piłsudskiego 77, 05-074 Halinów, NIP 822 237 24 10, REGON 381452936, wysokość kapitału zakładowego 33 000 000 PLN, akta rejestrowe w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie reprezentowanym przez Prezesa Zarządu - Panią Małgorzatę Komuda-Ołowską, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a:

**\* gdy Wykonawcą jest spółka prawa handlowego:**

....., z siedzibą w .....  
przy ulicy ....., (kod pocztowy i nazwa miejscowości),  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr .....,  
prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., ..... Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowaną przez ....., zwaną dalej „Wykonawcą”,

**\* gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:**

Panem/Panią ....., zamieszkałym/ą w ..... (kod pocztowy), przy ulicy  
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą .....,  
adres wykonywania działalności gospodarczej: ....., na podstawie  
wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:  
....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym/ą dalej  
„Wykonawcą”,

zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku udzielenia w dniu ..... r. zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 221 000 euro w postępowaniu nr .....na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018, z 2018 r. poz. 1560, 1603, 1669, 1693 i 2215 oraz z 2019 r. poz. 53 i 730), zwanej dalej: PZP, zawarta została umowa o następującej treści:

## § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż i dostawa na rzecz Zamawiającego wodomierzy wraz z uszczelkami:

### 1. Dostawa do 07 lutego 2020 r.:

- 1) Altair V4 DN 15 Ha+Ti L110 – **40 szt.**
- 2) Altair V3 DN 15 Ha+Ti L110 – **500 szt.**
- 3) Altair V3 DN 20 Ha+Ti L130 – **20 szt.**
- 4) Altair V3 DN 25 Ha+Ti – **10 szt.**
- 5) Zestaw redukcyjny ZR 1 – **1000 kpl.**
- 6) Uszczelka DN 15 – **4000 szt.**
- 7) Uszczelka DN 20 – **4000 szt.**
- 8) Uszczelka DN 25 – **30 szt.**
- 9) Uszczelka DN 32 – **10 szt.**
- 10) Uszczelka DN 40 – **6 szt.**

### 2. Dostawa do 28 lutego 2020 r. :

- 2.1. Altair V3 DN 15 Ha+Ti L110 – **500 szt.**
- 2.2. Altair V3 DN 32 Ti L260 – **1 szt.**
- 2.3. Altair V3 DN 40 Ti L300 – **3 szt.**
- 2.4. Hydrus DN50 (L-270mm) – **1 szt.**
- 2.5. Aquilla V3 DN50 Ti (L-300mm) Ti – **1 szt.**
- 2.6. Aquilla DN 80 Ti – **1 szt.**
- 2.7. Wesan WPG DN150 – **3 szt.**

## § 2

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. formularz ofertowy Wykonawcy,
2. specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwana dalej „SIWZ”,
3. zawiadomienie o wyborze oferty.

## § 3

1. **Zamawiający** za wykonanie niniejszej umowy zapłaci **Wykonawcy** łącznie kwotę ..... zł netto + VAT 23% ..... zł = ..... zł brutto, (słownie:.....), płatną każdorazowo po dostarczeniu przedmiotu zamówienia z podziałem na dwie dostawy (I i II dostawa) na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT.
2. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia przez **Wykonawcę** do siedziby **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z kopią protokołu odbioru, określonego w § 8 ust. 1 umowy, w którym potwierdzony zostanie fakt prawidłowego wykonania umowy (I i II dostawa).
3. Za dzień zapłaty Strony uważają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez **Zamawiającego**.

4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy.
5. **Wykonawca** nie ma prawa do dokonania przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody **Zamawiającego**.

#### § 4

1. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość ograniczenia przedmiotu umowy w zakresie ilościowym, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb (lub innych) nie będzie to leżało w interesie zamawiającego. W takim przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za faktyczną dostawę ilości dostarczonych wodomierzy, uszczerek.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość rozszerzenia zakresu rzeczowego umowy, gdy zaistnieją okoliczności określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w art. 67 ust. 1 pkt. 6 lub 7 uzasadniające zlecenie wykonania dostaw. W tym przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za dostawy faktycznie zlecone i wykonane rozliczone według stawek wynikających z oferty. Rozszerzenie zakresu rzeczowego umowy będzie odbywać się na podstawie odrębnego zlecenia.
3. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

#### § 5

**Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia w terminie:

- I. Dostawa towarów wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 1.1. – 1.10- do 07 lutego 2020 r.
- II. Dostawa towarów wskazanych w § 1 ust. 1 pkt 2.1. – 2.7 - do 28 luty 2020 r.

#### § 6

1. Miejscem dostawy wodomierzy jest magazyn znajdujący się na **Stacji Uzdatniania Wody w Mrowiskach (Mrowiska 42a)**.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - a) **Wykonawca** opóźnia się z dostawą przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po jego stronie, w stosunku do terminów określonych w § 5 umowy, o więcej niż 10 dni,
  - b) gdy przeciwko **Wykonawcy** zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, sytuacja majątkowa **Wykonawcy** ulegnie pogorszeniu co może zagrażać prawidłowemu wykonaniu umowy przez **Wykonawcę** lub przedsiębiorstwo **Wykonawcy** zostanie zbyte lub wniesione aportem do spółki prawa handlowego.
3. **Zamawiający** może wykonać prawo odstąpienia określonego w ust. 2 w terminie 15 dni od daty stwierdzenia okoliczności opisanej w ust. 2 lit. a) lub b).

#### § 7

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na przedmiot zamówienia na okres ..... miesięcy, liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w przedmiocie zamówienia, **Wykonawca** jest zobowiązany do przystąpienia do ich usunięcia w ramach rękojmi lub gwarancji (wybór należy do **Zamawiającego**) w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia **Wykonawcy** o ich istnieniu, dokonanego w formie pisemnej. **Wykonawca** zobowiązuje się do usunięcia wad lub usterek w najkrótszym możliwym terminie.

3. W ramach gwarancji lub rękojmi **Wykonawca** zobowiązuje się do wymiany lub naprawy elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. Wybór sposobu doprowadzenia przedmiotu zamówienia do stanu zgodnego z umową należy do **Zamawiającego**. **Wykonawca** może jednak doprowadzić przedmiot zamówienia do stanu zgodnego z umową w sposób odmienny niż żąda tego **Zamawiający**, gdyby sposób wybrany przez **Zamawiającego** wymagałby nadmiernych kosztów po stronie **Wykonawcy**.
4. W przypadku nie usunięcia z winy **Wykonawcy** wad w wyznaczonym terminie, **Zamawiający** będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
5. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu uzasadnionego zgłoszenia **Wykonawcy** wystąpienia wady, usterki lub awarii do momentu protokolarnego odbioru przez **Zamawiającego** wykonanych napraw.

## § 8

1. W dniu wydania całości przedmiotu zamówienia wraz z kompletną dokumentacją i kartą gwarancyjną Strony sporządzają pisemny protokół zdawczo – odbiorczy (dostawa I i dostawa II).
2. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** za wady fizyczne lub prawne przedmiotu zamówienia, w szczególności zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z ich przeznaczenia.
3. Jeżeli podczas czynności protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia zostaną stwierdzone wady, **Zamawiający**, zachowując prawo do kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego, ma prawo:
  - a) w przypadku rzeczywistego występowania wad (w tym wad prawnych) przedmiotu zamówienia zwanych dalej wadami, stwierdzonych przez **Zamawiającego**, nadających się do usunięcia, odmówić przyjęcia przedmiotu zamówienia wyznaczając odpowiedni termin ich usunięcia,
  - b) w przypadku rzeczywistego występowania stwierdzonych przez **Zamawiającego** wad nie nadających się do usunięcia, **Zamawiający** może żądać należytego wykonania przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych licząc od daty pisemnego powiadomienia przez **Zamawiającego** o odmowie przyjęcia przedmiotu zamówienia.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia przedstawiciela **Zamawiającego** o usunięciu wad.

## § 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie Strony ustalają następujące kary umowne:
  - a) **Wykonawca** zapłaci karę umowną **Zamawiającemu** w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w dostawie,
  - b) **Wykonawca** zapłaci karę umowną **Zamawiającemu** w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usuwaniu zgłoszonych wad przedmiotu umowy w ramach rękojmi lub gwarancji,
  - c) **Wykonawca** zapłaci karę umowną **Zamawiającemu** w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1 w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie **Wykonawcy**.
2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania do wysokości poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.

3. **Zamawiający** ma prawo potrącić z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia naliczone kary umowne po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

#### **§ 10**

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Wszelkie kwestie sporne między **Zamawiającym** a **Wykonawcą**, które nie zostały uregulowane w niniejszej umowie, będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

#### **§ 12**

Do realizacji przedmiotu niniejszej umowy **Wykonawca** upoważnia

.....  
.....

a **Zamawiający** upoważnia:

Michała Białowas tel.: 882 872 145

Krzysztof Zawadzki tel.: 22 760 40 15

#### **§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**