

ZK.062.149.2014

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

**W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę**

**Kompleksowa obsługa z zakresu nadzoru inwestorskiego dla zadania:  
Roboty budowlane polegające na rozbudowie sieci kanalizacyjnej w ul. Pułaskiego w  
Gminie Halinów.**

### **I. Informacje ogólne**

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Pułaskiego w Halinowie i Długiej Kościelnej polega na wykonaniu odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działkach o nr ewid. 666/1, 132/17, 132/18, który połączy dwa istniejące odcinki sieci kanalizacji sanitarnej DN 200, wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działce o nr ewid. 50 oraz wykonanie przykanalików do granic nieruchomości.

### **II Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest Kompleksowa obsługa z zakresu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych branży sanitarnej dla zadania: Roboty budowlane polegające na rozbudowie sieci kanalizacyjnej w ul. Pułaskiego w Gminie Halinów.

Przedmiotowe zadanie pozwoli na polepszenie warunków bytowych mieszkańców Gminy Halinów.

Szczegółowy zakres usługi nadzoru inwestorskiego określa projekt budowlany i projekt wykonawczy zamieszczony na stronie BIP Zamawiającego w zakładce: Strona główna/Zamówienia Publiczne/Archiwum przetargów/2014/Przetarg nieograniczony poniżej 5 186 000 euro na zadanie pod nazwą : "Roboty budowlane polegające na rozbudowie sieci kanalizacyjnej w ul. Pułaskiego w Gminie Halinów"

Adres:

<http://bip.zakladkomunalny.pl/public/?id=129836>

**Zamawiający informuje, że łączna wartość nadzorowanej inwestycji wynosi 223 244,82 zł brutto.**

**1. Zakres obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji robót budowlanych polegających na rozbudowie sieci kanalizacyjnej w ul. Pułaskiego w Gminie Halinów obejmuje w szczególności:**

- 1) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego na budowie.
- 2) Udział w protokolarnym przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy.
- 3) Kontroli wykonawcy robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo – wykonawczej.
- 4) Czuwania nad realizacją inwestycji, w szczególności w zgodzie z harmonogramem.
- 5) Dokonywanie odbiorów technicznych zanikających i ulegających zakryciu, częściowych, końcowych oraz odbioru ostatecznego pogwarancyjnego w terminach określonych w umowie z Wykonawcą robót budowlanych, w tym weryfikacja ilości i

jakości wykonywanych prac oraz sprawdzenie przedstawionych przez wykonawcę kosztorysów.

- 6) Czuwania nad realizacją pozostałych obowiązków wykonawcy wynikających z umowy z tymże Wykonawcą.
- 7) Wykonywanie czynności określonych w umowie w sposób gwarantujący zachowanie terminów określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych.
- 8) Kontrola terminowości wykonania robót budowlanych, ich ilości, jakości i wartości oraz prawidłowości fakturowania zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą robót budowlanych.
- 9) Obecność na budowie co najmniej 1 raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych, a także dokumentowania wszelkich zdarzeń istotnych dla inwestycji wpisem do dziennika budowy.
- 10) Sprawdzanie kosztorysów na roboty dodatkowe nieprzewidziane, konieczne i zamiennie oraz kontrola prawidłowości ich fakturowania.
- 11) Stałe konsultowanie i fachowe doradztwo na rzecz Zamawiającego.
- 12) Współpraca z Zamawiającym, jednostką projektową i wykonawczą w zakresie realizowanych robót branży budowlanej.
- 13) Wykonanie czynności wynikających z udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych gwarancji na roboty, łącznie z uczestnictwem w komisjach powołanych przez Inwestora do oceny jakości robót w okresie gwarancji.
- 14) Udział w sporządzeniu protokołu z przeglądów gwarancyjnych oraz końcowego protokołu pogwarancyjnego.
- 15) Inne czynności nie wymienione powyżej, a zlecone przez Inwestora wynikające z obowiązków należących do Inspektora nadzoru, określone w przepisach prawa budowlanego.

## **2. Uczestnictwo w spotkaniach koordynacyjnych**

- 1) Wymagamy uczestnictwa w spotkaniach koordynacyjnych z Zamawiającym oraz Wykonawcą, które będą odbywać się co najmniej dwa razy w miesiącu w trakcie trwania inwestycji.
- 2) Z każdego przeprowadzonego spotkania koordynacyjnego będzie spisany protokół.
- 3) Inspektor nadzoru będzie miał obowiązek zatwierdzania ustaleń zawartych pomiędzy stronami procesu inwestycyjnego poprzez złożenie podpisu na protokole o którym mowa w rozdziale II, ust.2, pkt 2.

## **III. Termin wykonania zlecenia**

Od daty podpisania umowy do 31.08.2014 r.

## **IV. Opis sposobu przygotowywania oferty**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na wykonanie całości zamówienia. Wykonawca, który złoży więcej niż jedną ofertę podlega wykluczeniu z postępowania.
2. Oferta musi zawierać:
  - 2.1 Wypełniony formularz ofertowy (według załącznika nr 1 do SIWZ),
  - 2.2 Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określone w rozdziale V SIWZ.
3. Dokumenty składające się na ofertę, wymienione ust. 2, mogą być przedstawione w postaci oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

- 3.1 Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem.
- 3.2 W przypadku poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego Wykonawcy, zgodnie ze sposobem określonym w tych dokumentach.
- 3.3 Zamawiający może żądać w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dotyczących przedstawionych dokumentów
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osob(ę)y upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia. Zaleca się aby oferta była zszyta.
7. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty w tym również w załącznikach, muszą być parafowane własnoręcznie przez osob(ę)y podpisujące ofertę. Parafka winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu z imienną pieczętką.
8. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one identyczne, co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawcy, którzy dołączają do oferty załączniki o innej treści niż określone w SIWZ zostaną wykluczeni z ubiegania się o zamówienie lub też ich oferty zostaną odrzucone.
9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### **V. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
  - 1.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
  - 1.2 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert.
  - 1.3 Pozytywne referencje otrzymane od przynajmniej jednego klienta, na realizację nadzoru inwestorskiego nad zamówieniem na kwotę co najmniej 200 000 zł brutto, obejmującego obsługę nadzoru inwestorskiego w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej o zbliżonych parametrach do przedmiotu zamówienia.

1.4 Zaparafowany wzór umowy (Załącznik Nr 1 do SIWZ).

1.5 Aktualną opłaconą polisę a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## **VI. Informacje o sposobie porozumiewania się i o osobach wyznaczonych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

Zamawiający określa sposób porozumiewania faxem lub e-mailem i wskazuje osobę uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami:

- w sprawach technicznych i technologicznych - Pan Wiesława Kloch tel. 0692 481 024, tel. 22 760 40 15 w. 388, w godz. od 7:00 do 15:00 w dniach od pon. do pt.
- w sprawach formalnych – Pan Michał Warda, tel. 22 760 40 15 w. 392 w godz. od 8:00 do 16:00 w dniach od pon. do pt.

## **VII. Zapytania w sprawie postępowania**

Zapytania w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia należy kierować na piśmie pod nr fax. **22 783 69 05**

lub e-mail: [przetargi@zakladkomunalny.pl](mailto:przetargi@zakladkomunalny.pl)

codziennie w godz. **08.00 -16.00**, z wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.

## **VIII. Termin związania ofertą.**

1. Termin związania z ofertą 30 dni od terminu składania ofert.

## **IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Ofertę, opracowaną zgodnie ze SIWZ należy składać w zamkniętych kopertach w biurze Zakładu Komunalnego w Halinowie, 05-074 Halinów, ul. Józefa Piłsudskiego 77 do dnia 02.07.2014 r. do godz. 12:00 z napisem na kopercie:

**Zakład Komunalny w Halinowie**  
**05-074 Halinów**  
**ul. Józefa Piłsudskiego 77**

**Kompleksowa obsługa z zakresu nadzoru inwestorskiego dla zadania:**  
**Roboty budowlane polegające na rozbudowie sieci kanalizacyjnej w ul. Pułaskiego w**  
**Gminie Halinów.**

## **X. Opis kryteriów, z podaniem ich znaczenia i sposobu oceny oferty**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
  - cena ofertowa – 100 %.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niniejszym rozdziale kryterium wyboru ofert.

50



**XI. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty powiadomi na piśmie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców.
2. Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę o miejscu i terminie podpisania umowy.
3. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba (osoby) upoważniona do reprezentowania Wykonawcy wymieniona w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi oryginał pełnomocnictwa lub jego kopię notarialnie potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
4. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, z najniższą ceną spośród pozostałych ofert.

**XII. Załączniki do SIWZ.**

Załącznik nr 1 – Projekt umowy.

DYREKTOR  
  
mgr inż. Małgorzata Komuda-Otowska