

## UMOWA ZK.066..2015

zawarta w dniu .12.2015 r. w Halinowie pomiędzy:

Zakładem Komunalnym w Halinowie, ul. Józefa Piłsudskiego 77, 05-074 Halinów, NIP 952-14-72-019, reprezentowanym przez Dyrektora Zakładu Komunalnego - Panią Małgorzatę Komuda-Ołowską, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a:

\* gdy Wykonawcą jest **spółka prawa handlowego**:

....., z siedzibą w .....  
przy ulicy ....., (kod pocztowy i nazwa miejscowości),  
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr .....,  
prowadzonego przez Sąd Rejonowy ....., ..... Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego, NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowaną przez ....., zwaną dalej „Wykonawcą”,

\* gdy Wykonawcą jest **osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą**:

Panem/Panią ....., zamieszkałym/ą w ..... (kod pocztowy), przy ulicy  
....., prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą .....,  
adres wykonywania działalności gospodarczej: ....., na podstawie  
wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, PESEL:  
....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym/ą dalej  
„Wykonawcą”,

\* gdy Wykonawcą jest **osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej**:

Panem/Panią ....., zamieszkałym/ą w ..... (kod pocztowy), przy ulicy  
....., legitymującym/cą się dowodem osobistym o numerze .....,  
wystawionym przez ....., PESEL: ....., zwanym/ą dalej  
„Wykonawcą”,

w wyniku udzielenia w dniu .12.2015 r. zamówienia publicznego w trybie zamówienia  
poniżej 30 000 euro w postępowaniu nr ZK.062..2015 zawarta została umowa o następującej  
treści:

### §1

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. formularz ofertowy – **Wykonawcy**,
2. zapytanie ofertowe.

### § 2

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania prac, zgodnie z ofertą (załącznik nr 1) polegających na wykonaniu remontów i w miarę konieczności napraw urządzeń:
  - 1.1 pompy KSB typ Amarex NF 80-220/044 ULG-180 szt. 2 zamontowanych w komorach bezodpływowych w Oczyszczalni Ścieków w Długiej Kościelnej,
  - 1.2 pompy KSB typ Amarex KRTF-50210/032 UH-70 pompy pulpy piaskowej szt.2 zamontowane w Oczyszczalni Ścieków w Długiej Kościelnej,

- 1.3 pompy Hidrostał DO4M-EMU1 + DN007x4+GSEq+NU1A30 szt.3 zamontowane w Oczyszczalni Ścieków w Długiej Kościelnej,
- 1.4 mieszadła ABS RW 4024 A 30/8EC szt.2 zamontowane w komorach beztlenowych Oczyszczalni Ścieków w Długiej Kościelnej,
- 1.5 pompy Grundfos SV 024B1 szt.2 zamontowane w przepompowniach ścieków w miejscowości Halinów, ulica Dąbrowskiego szt.1 oraz ulicy 3-go Maja szt.1,
- 1.6 pompa CP3085 szt.1 zamontowana w przepompowni ścieków w miejscowości Halinów, ulica Północna,
- 1.7 pompy próżniowe BUSCH RA0250C szt.3 zamontowane w stacji próżniowej w miejscowości Hipolitów, ulica Jałowcowa,
- 1.8 pompa FLYGT CP 3127HT, szt.1 zamontowana na przepompowni w Hipolitowie, ulica Jałowcowa,
- 1.9 pompa FLYGT NP 3127HT, szt.1 zamontowana w przepompowni w Hipolitowie, ulica Jałowcowa,
- 1.10 pompa GCA 6.03, szt.1 zamontowana w Stacji Uzdatniania Wody w Mrowiskach, ,
- 1.11 pompa typ Grundfos SEV 80, szt.2 zamontowana na przepompowni ścieków w Długiej Kościelnej, ul. Szczęśliwa,
- 1.12 pompa 80PJM130, szt.1, zamontowana na Stacji Uzdatniania Wody w Okuniewie,
- 1.13 pompa SP45-5 Grundfos, szt. 1, zamontowana na Stacji Uzdatniania Wody w Wielgolesie Duchnowskim.

2. Zakres wykonywanych prac obejmuje:

Remont i w razie konieczności naprawę urządzeń wskazanych w pkt. od 2.1 do 2.12 opisu przedmiotu zapytania ofertowego, w zakresie określonym w pkt. 1.2 i 1.3 opisu przedmiotu zamówienia zapytania ofertowego.

3. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania remontów i w razie konieczności napraw urządzeń będących przedmiotem umowy po każdorazowym zgłoszeniu telefonicznym przez **Zamawiającego**. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem urządzeń opisanych w § 1 ust. 1 pkt 1.1.-1.13. oraz miejscem ich użytkowania przez Zamawiającego i nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag.

4. Za prace określone w ust. **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie obliczone według przesłanej oferty (załącznik nr 1), przy czym koszt każdej z prac nie przekroczy następujących cen maksymalnych:

4.1 Remont kapitalny lub interwencyjny ( równoważny):

4.1.1 pompy Amarex NF 80-220/044 ULG-180 szt. 2

do netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

4.1.2 pompy Amarex KRTF-50210/032 UH-70 szt. 2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

4.1.3 pompy Hidrostał DO4M-EMU1 + DN007x4+GSEq+NU1A30 szt.3

do zł netto x 3 szt.= do zł netto+23%VAT(= do zł brutto

4.1.4 mieszadła ABS RW 4024 A30/8EC, szt. 2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto+ 23%VAT(= do zł brutto

4.1.5 pompy ściekowe Grundfos SV 024B1 szt.2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

4.1.6 pompy ściekowe CP3085 szt.1

do zł netto x 1 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

4.1.7 pompy próżniowe BUSCH RA0250C szt. 3

do zł netto x 3 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

4.1.8 pompy FLYGT CP 3127HT, szt. 1

do zł netto x 1 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

4.1.9 pompy FLYGT NP 3127HT, szt. 1

do netto x 1 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.1.10** pompy GCA 6.03, szt. 1

do zł netto x 1 szt.= zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.1.11** pompy Grundfos SEV 80, szt. 2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.1.12** pompy 80PJM130, szt. 1

do zł netto x 1 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.1.13** pompy SP45-5 Grundfos, szt. 1

do zł netto x 1 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

Razem netto [od **4.1.1.** do **4.1.13**] do zł netto +23%VAT (zł) = do **zł brutto**  
(słownie zł).

**4.2** Remont bieżący (przeгляд) jeden raz w roku i ewentualnie naprawa:

**4.2.1** pompy próżniowe BUSCH RA0250C szt. 6

zł netto x 6 szt.= zł netto + 23% VAT(zł)= zł brutto

**4.2.2** pompy Amarex KRTF-50210/032 UH-70 szt. 2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.2.3** pompy Amarex NF 80-220/044 ULG-180 szt. 2

do netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.2.4** pompy Hidrostral DO4M-EMU1 + DN007x4+GSEq+NU1A30 szt.6

do zł netto x 6 szt.= do zł netto+23%VAT()= do zł brutto

**4.2.5** mieszadła ABS RW 4024 A30/8EC, szt. 3

do zł netto x 3 szt.= do zł netto+ 23%VAT()= do zł brutto

**4.2.6** pompy ściekowe Grundfos SV 024B1 szt.4

do zł netto x 4 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.2.7** pompy ściekowe CP3085 szt.2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.2.8** pompy FLYGT CP 3127HT, szt. 2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.2.9** pompy FLYGT NP 3127HT, szt. 1

do netto x 1 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

**4.2.10** pompy Grundfos SEV 80, szt. 2

do zł netto x 2 szt.= do zł netto + 23% VAT(zł)= do zł brutto

Razem netto [od **4.2.1.** do **4.2.10**] do zł netto +23%VAT (zł) = do **zł brutto**  
(słownie zł).

**4.3** Łączny koszt wymienionych usług.

Razem netto [**4.1** do **4.2**] zł netto +23%VAT (zł) = **zł brutto**  
(słownie: zł).

**5.** Wynagrodzenie określone w pkt 4.1.-4.3. jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które w całości pokryje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy, związane z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności koszty wszelkich materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych, które dostarczać będzie Wykonawca.

### § 3

**1. Zamawiający** zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego umowy, gdy nie zaistnieją okoliczności uzasadniające zlecenie wykonania prac. W takim przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za prace faktycznie zleczone i wykonane.

2. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość rozszerzenia zakresu rzeczowego umowy, gdy zaistnieją okoliczności uzasadniające zlecenie wykonania prac. W tym przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za prace faktycznie zlecone i wykonane rozliczone według stawek wynikających z oferty, o której mowa w § 1 ust 4. Rozszerzenie zakresu rzeczowego umowy będzie odbywać się na podstawie odrębnego zlecenia.
3. **Zamawiający** zastrzega, że jeśli koszt remontu kapitalnego bądź interwencyjnego pojedynczego urządzenia według przedwykonawczej kalkulacji cenowej będzie przekraczał 70% wartości nowego urządzenia to **Zamawiający** może odstąpić od zlecenia wykonania remontu.

#### § 4

1. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
  1. Określenie szczegółowego zakresu prac oraz przedstawienie przedwykonawczej kalkulacji cenowej w przypadku remontu kapitalnego bądź interwencyjnego, do zatwierdzenia przedstawicielowi **Zamawiającego** przed przystąpieniem do ich faktycznego wykonania. Kalkulacja cenowa nie może przewyższać kwot określonych w ofercie za poszczególne prace.
  2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami i uzgodnieniami dokonywanymi w czasie realizacji umowy.
  3. Prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.
  4. Dokonanie rozruchu urządzenia, którego prace dotyczyły.
  5. Po zakończeniu prac **Wykonawca** zobowiązuje się do uporządkowania miejsca pracy.
2. Po wykonaniu każdego remontu albo naprawy Strony sporządzą protokół, w którym określą zakres i jakość wykonanych prac oraz stan techniczny urządzenia. Bezusterkowy protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonaną usługę.
3. W razie stwierdzenia usterek lub wad wykonanej usługi Wykonawca usunie je w terminie wskazanym przez Zamawiającego, po czym Strony przystąpią ponownie do czynności odbiorowych.

#### § 5

1. Do **Zamawiającego** należy telefoniczne i potwierdzone mailem na adres: zgłoszenie przedmiotu wykonywanych prac i określenie terminu ich wykonania, a po ich wykonaniu sprawdzenie i dokonanie końcowego odbioru wraz ze sporządzeniem pisemnego protokołu odbioru. Termin wykonania każdej z usług określać będzie Zamawiający w zgłoszeniu.
2. Czas reakcji **Wykonawcy** w przypadku zgłoszenia remontu interwencyjnego nie może przekroczyć 48 godzin od chwili zawiadomienia telefonicznego.

#### § 6

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie Strony ustalają kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci karę umowną **Zamawiającemu** w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 2 ust. 4.3, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od daty ustalonej zgodnie z § 5 ust 1 i 2.
2. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy **Wykonawcy** albo rozwiązania niniejszej umowy przez Zamawiającego na podstawie § 7 ust. 2 **Wykonawca** zapłaci

**Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 2 ust. 4.3.

3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego określone kary umowne w przypadku gdy nie pokryją one wartości poniesionych szkód.

4. **Zamawiający** ma prawo potrącić z należnego **Wykonawcy** wynagrodzenia naliczone kary umowne po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

#### § 7

1. Umowa może być rozwiązana przez **Zamawiającego** za jednomiesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. **Zamawiający** może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku rażącego naruszenia jej postanowień przez **Wykonawcę**.

3. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

#### § 8

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.01.2016 r. do dnia 31.12.2016 r.

2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace w ilości sześciu miesięcy od daty sporządzenia każdego z protokołów, zgodnie z § 4 ust. 2.

#### § 9

1. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy**, wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty doręczenia przez **Wykonawcę** do siedziby **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z niezbędnymi załącznikami.

2. Za dzień zapłaty Strony uważają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez **Zamawiającego**.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 2 ust. 4.3 ma charakter ryczałtowy.

4. **Wykonawca** nie ma prawa do dokonania przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody **Zamawiającego**.

#### § 10

1. Do realizacji przedmiotu niniejszej umowy **Wykonawca** upoważnia

.....  
a **Zamawiający**  
.....

2. Zmiana osoby upoważnionej do występowania w imieniu Strony przy realizacji niniejszej umowy wymaga poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej i nie będzie stanowić zmiany niniejszej umowy.

#### § 11

1. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość ograniczenia przedmiotu umowy w zakresie ilościowym, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb (lub innych) nie będzie to leżało w interesie zamawiającego. W takim przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za faktyczną ilość odebranych odpadów.

2. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość rozszerzenia zakresu rzeczowego umowy, gdy zaistnieją okoliczności uzasadniające zlecenie wykonania usług. W tym przypadku **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za usługi faktycznie zleczone i wykonane rozliczone według stawek wynikających z oferty. Rozszerzenie zakresu rzeczowego umowy będzie odbywać się na podstawie odrębnego zlecenia.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### § 13

Wszelkie kwestie sporne między **Zamawiającym** a **Wykonawcą** będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

#### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**